

Cyngor Cymuned Pentir

Cynhelir cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 09fed o Fehefin 2022

Agenda

1. Presennol:
2. Ymddiheuriadau:
3. Cyfethol
4. Arwyddo derbyn swydd a Cod Ymddygiad
5. Datgan buddiant
6. Derbyn cofnodion 11eg o Fai 2022
7. Materion yn codi o'r cofnodion
8. Materion ariannol
 - i. Mantolen ariannol
 - ii. Archwyllo mewnnol
 - iii. Cofnodion cyfarfod IBC 25/05/2022

9. Cynllunio

C21/1042/25/LL Bryn Tirion, Parc Y Faenol, Y Felinheli, Gwynedd, LL56 4JX

Cais ar gyfer trosi adeilad allanol i uned wyliau hunan gynhaliol

C22/0452/25/DT Plas Tirion, Pentir, Bangor, Gwynedd, LL57 4UY

Dymchwel estyniad cegin presennol ynghyd â codi estyniad cegin newydd i gynnwys balconi drosodd

C22/0425/25/RA Glan Menai, Treborth, , Bangor, LL57 2NQ

Rhyddhau amod 3 (Cytuno deunyddiau) o ganiatâd cynllunio C19/0788/25/LL ar gyfer codi pedwar byngalo deulofft

10. Materion y Clerc

- | | |
|---------------|--|
| ▪ Yswiriant | Cymeryd yr opsiwn i gadw am 3 blynedd |
| ▪ Septic Tanc | Diweddariad |

11. Materion y Cynghorwyr

Cyngor Cymuned Pentir
Cofnodion cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn
Nos Fercher 11eg o Fai 2022

1. **Presennol:** Cyng M Lynch – Cadeirydd; Cyng L A James; Cyng M Baines Cyng J Pierce a Cyng B Jones
Clerc E Jones

2. **Ymddiheuriadau** Cyng D Jones-Morris; Cyng E Jones, Cyng J Lewis; a'r Cyng A Joyce

3. **Datgan buddiant**

Ni ddatgelwyd buddiant

4. **Derbyn cofnodion 14 eg o Ebrill 2022**

Cyng L A James yn cynnig a Cyng J. Pierce yn eilio

5. **Materion yn codi o'r cofnodion**

Dam na fyddai yn cael ei drafod o fewn yr agenda

5. **Materion ariannol**

i. **Mantolen ariannol**

'Roedd y fantolen eisioes wedi ei thrafod yn y cyfarfod Blynnyddol

ii. **Cofnodion cyfarfod IBC 27/04/2022**

Dim ymateb wedi dderbyn o'r archwilwyr allannol

Prosiectau

- i. Prosiect Ysgol Y Faenol Dim diweddariad
- ii. Logo Newydd Fideo wedi ei dderbyn
- iii. Septic Tanc Glasinfryn Gwaith papur wedi ei gwblhau ond angen anfon Siec am £180 Sect 106 i Dwr Cymru
- iv. Capel y Fynwent Cyfarfod wedi bod ond y Clerc ddim mewn sefyllfa i adrodd yn ol gan iddo fethu bod yn bresennol

6. **Logo newydd**

Y dylunydd wedi creu fidio a rhannwyd hi ar y sgrin gan y Cyng L A James

7. **Cynllunio**

Dim cais wedi ei dderbyn ers y cyfarfod dwaetha

8. **Materion y Clerc**

- **Yswiriant** Trafod amcanbris a cytunwyd i barhau hefo'r Cwmni yma eto eleni ac i'r Clerc adnewyddu'r polisi
- **Septic Tanc** Dal i ddisgwyl cael dyddiad cychwyn y gwaith
- **Capel y Fynwent** Adroddodd y Cadeirydd eu bod hi a'r Cyng J Lewis a Cefin Roberts wedi cyfarfod a Dafydd Einion Jones Gwynedd i drafod y posibilrwydd o adnewyddu'r Capel yn adeilad aml-bwrpas allai fod yn Ganolfan gymunedol i Pentir Cafwydd cyfarfod buddiol iawn a gofynwyd sawl cwestiwn i geisio dod i benderfyniad Oes digon o gefnogaeth lleol ag a fyddai'r gefnogaeth leol yn unfrydol? Fysa'n bosib cyfiawnhau gwariant sylweddol pan fo eisioes Neuadd Bentref yn Rhiwlas a Chanolfan Gymunedol yn Glasinfryn – y ddau leoliad yn eitha agos i Pentir Cytunwyd i aros a gweld ar hyn o bryd gan nad yw'r dafarn leol ar agor byth ag efallai byddai hynny'n datrys rhywfaint am ofod cymunedol
- **Seddi gwag yn dilyn Etholiad Mai 2022**
Gan fod 3 sedd wag i'w llenwi esbonwyd y bod rhaid hysbysebu hynny yn gyhoeddus a disgwyl os byddai ymateb . Mi oedd yn cyn Gyng D W Jones wedi anfon ei ffurflen i mewn ond heb ei gwblhau yr ail-ran – Mi oedd wedi datgan ei awydd i ddod yn ol am dymor arall ond byddai rhaid mynd drwy'r broses

10 Cynghorwyr

Cyng M Baines Llysiau'r Dial ym mynwent Eglwys Pentir'

Cododd y Cyng fod pryder wedi ei ddatgan gan un o'r etholwyr ynglyn a'r planhigyn yma ym

Mynwent yr Eglwys yn ofni y byddai yn treiddio mewn i'w caeau

Clerc eisioes wedi codi'r mater hefo y cyn-rheithior ond dim wedi ei wneud ynglyn a'r mater gan fod y broblem yn dal yna

Clerc i gysylltu yn ol hefo'r esgobaeth gan nad oes bellach Reithior yn Pentir