

Cyngor Cymuned Pentir

Cofnodion cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 09fed o Rhagfyr 2021

1. **Presennol:** Cyng D W Jones – Cadeirydd, Cyng D Jones-Morris Cyng J Lewis; Cyng E Jones; a Cyng M Baines
Ms Eiliw Owen ag Elin o Adra yn cyflwyno bwriadau'r Cwmni yn ardal Bro Infryn Glasinfryn
Clerc E Jones
2. **Ymddiheuriadau** Cyng M Lynch; Cyng B Jones, Cyng J Pierce; Cyng J Griffiths Cyng T Anwyl
Williams a'r Cyng H Griffiths Cyng L A James wedi methu ymuno'n rhithiol
3. **Cyflwyniad gan Eiliw Owen o Cwmni tai Adra**
Cafwyd cyflwyniad Powerpoint ag amlinnelliad o fwriad Cwmni Tai Adra i adeiladu 7 ty
Fforddiadwy ar stad Bro Infryn Tai fyddai rhain ar gyfer pobl dros 55 oed ag sydd hefyd hefo
cyswllt lleol
Diolchwyd iddynt am y cyflwyniad
4. **Datgan buddiant**
Cyng M Baines yn datgan ei bod yn aelod o banel golygyddol Papur Bro Goriad oedd wedi gwneud
cais am nawdd.
5. **Derbyn cofnodion 11eg o Dachwedd 2021**
Derbynwyd yn gywir ar gynnig y Cyng E Jones gafodd ei eilio gan y Cyng J Lewis yn eilio
6. **Materion yn codi o'r cofnodion**
Dim nad oedd wedi ei gynnwys yn yr agenda
7. **Materion ariannol**
Cyfarfod IBC 1af o Rhagfyr 2021
 - a. **Mantolen ariannol** Rhanwyd y fantolen ariannol ar y sgrin oedd yn dangos £45,025.91c
yn y cyfrif Cyfredol a £35,039.39 yn y cyfrif Cadw
 - b. **Ceisiadau Nawdd** Cais am nawdd gan papur bro Goriad Argymell i'r Cyngor Llawn i
gyfrannu £300.00 eleni
 - c. **Taliadau** Argymhellwyd talu y cyfan oedd i law
 - d. **Cais ei dderbyn gan bwyllgor Canolfan Glasinfryn** i ystyried trwsio/adnewyddu drysau
tan y ganolfan oedd yn agor yn weddol rwydd ond anodd eu cau ag ar gost pwy.
Argymhellwyd cael prisiau adnewyddo ar gost Cyngor Pentir fel perchnogion yr eiddo.
Argymell **wedi** drysau plastig ag edrych ar weddill y ganolfan o ran diogelwch a arbed
ynni. **Clerc i chwilio am brisiau**
 - e. **Drafft Cynllun Busnes** Trafodwyd prosiectau fyddai yn syrthio o fewn/cyd fynd a
canllawiau/ cynllun Cyngor Gwynedd a/neu Llywodraeth Cymru parthed Newid Hinsawdd,
Llesiant, Amgylchedd Diogelwch Cymunedol a.y.y.b **Argymell cadw Praesept a'r yr un
lefel sef £55K am y flwyddyn ariannol nesaf**
8. **Logo newydd** Dim diweddariad yn absenoldeb Cyng L A James sy'n gweithredu ar ein rhan hefo'r
dylunnydd

9. Cynllunio

C21/1022/25/DT 1, Elizabeth Terrace High Street, Glasinfryn, Bangor, Gwynedd, LL57 4UW Cais Estyniad llawr cyntaf i gefn ty anedd **Dim gwrthwynebiad**

10. Materion y Clerc

- **Diffibs Diweddariad** Adroddodd y Clerc ei fod wedi anfon y siec i Difib Stores fel Diffib yn hytrach nag un 'f' ag iddo fod wedi gallu trosglwyddo yr arian a derbyn cadarnhad i shredio'r siec
- **Septic Tanc Diweddariad** Y Clerc wedi cychwyn holi am brisiau i allu cwblhau y ffurflen Adran 106 ond heb dderbyn ymatebion
- **Torri Llwybrau Pentir** Contractwr arferol ddim am gario ymlaen ar ol eleni ond contactwr sy'n torri'r fynwent a llwybrau Bangor wedi datgan diddordeb ag am gyfarfod i weld yn union lle sydd angen eu torri
- **Lon Plas Pentir/Rhiwlas** Clerc wedi derbyn amcanbris o £1050 i dorri brigau a mielri a'u stacio yn ol **Cytuno i'r Clerc osod y gwaith**
- **Cerrig Beddi wedi eu difrodi** 2 garreg fedd wedi eu malurio – bosib yn ddamweiniol gan rhywun ond heb adael i ni wybod.
Clerc eisioes wedi cysylltu ag ymgymerwyr i ddatgan ein siom ag y byddwn yn archwyllo yn fanylach o hyn ymlaen yn dilyn angladdau.
Y Clerc wedi holi am brisiau adnewyddu ond heb dderbyn amcanbris tan y flwyddyn newydd
- **Costau Ink a Papur £68.98 Cytunwyd ad-dalu'r Clerc**

11. Materion y Cynghorwyr

a. Cyng J Lewis

- i. **Parcio wrth Hen Gapel** Adroddwyd fod parcio yng nghyffiniau yr 'Hen Gapel' yn achosi pryderon i drigolion y tai gan fod rhai fania yn cael eu gadael gan unigolion sydd ddim yn byw yno ag yn achos difrod i ymylon y llecyn gwyrdd.
Mae'r broblem wedi eu thrafod sawl tro o'r blaen a bwriad unwaith i greu llecynau parcio yna. Y pryder mwyaf ar y pryd oedd na fyddai yna byth ddigon o lefydd ag y byddai hynny'n achosi mwy o broblemau ag efallai unigolion yn dechrau hawlio llecyn
- ii. **Blodau Gwyllt** Ofer fyddai ceisio datgan fod y fenter yma wedi bod yn unrhyw fath o lwyddiant eleni ond mae'r dyhead yn dal i fod i drefnu llecynau tebyg.
Cyngor Gwynedd am geisio cael profion pridd ar y llecyn yma.
Efallai bydd angen ystyried llecyn arall

b. Cyng M Baines

- i. **Traffig Ffordd Penrhos – diweddariad**
Yn dilyn apel Penyffridd fydd yn sicr o gynyddu traffig mi fu cyfarfod rhyngddi a swyddogion traffig gwynedd i drafod gosod croesfannau mewn llefydd addas ar y ffordd brysur yma.
Yn amlwg mi fydd angen llawer iawn mwy o drafodaethau am leoliadau yn y flwyddyn newydd

Daeth y cyfarfod i ben am 8.50

Dymunwyd Nadoilg Llawen a Blwyddyn Newydd Dda i bawb