

Cyngor Cymuned Pentir

Cofnodion cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 13eg o Ionawr 2022

1. **Presennol:** Cyng D W Jones – Cadeirydd, Cyng M Lynch; Cyng J Lewis; Cyng J Pierce; Cyng B Jones a Cyng M Baines
Clerc E Jones
2. **Ymddiheuriadau** Cyng D Jones-Morris; Cyng L A James; Cyng E Jones; Cyng J Griffiths; Cyng T Anwyl Williams a'r Cyng H Griffiths
3. **Datgan buddiant**
Cyng M Baines yn datgan ei bod yn aelod o banel golygyddol Papur Bro Goriad oedd wedi gwneud cais am nawdd.
4. **Derbyn cofnodion 09fed o Rhagfyr 2021**
Nodwyd mae gydag un Swyddog o Wynedd oedd y Cyng M Baines wedi bod yn trafod Ffordd Penrhos ddim Swyddogion Gwynedd
Derbynwyd y gweddill yn gywir ar gynnig y Cyng J Lewis gafodd ei eilio gan y Cyng J Pierce
5. **Materion yn codi o'r cofnodion**
Dim nad oedd wedi ei gynnwys yn yr agenda
6. **Materion ariannol**
Nid oedd cyfarfod o'r IBC wedi ei gynnal ers 1af o Rhagfyr 2021 a materion y cyfarfod hwnnw wedi ei trafod yng Nghyngor Llawn 9/12/21
 - a. **Mantolen ariannol** Rhanwyd mantolen ariannol gyfredol yn dangos gwariant a derbyniadau Rhagfyr Y fantolen honno yn dangos £41,238.45c yn y cyfrif Cyfredol a £35,040.26 yn y cyfrif Cadw
7. **Logo newydd** Dim diweddariad yn absenoldeb Cyng L A James sy'n gweithredu ar ein rhan hefo'r dylunnydd
8. **Cynllunio**

C21/1185/25/LL Land Opposite Ty Mel, Bangor, LL57 4UG Codi 2 dy fforddiadwy, mynedfa newydd, parcio, tirlunio a Gwaith **Gwrthwynebu oherwydd fod y tir yn ardal sy'n llifogi ag y byddai agoriad i 2 dy mor agos i gyffordd T yn peryglu defnyddwyr y ffordd**
C21/1023/25/CR 1, Elizabeth Terrace High Street, Glasinfryn, Bangor, Gwynedd, LL57 4UW Codi estyniad unllawr ar gefn ty annedd ynghyd ag addasiadau mewnol
Dim Gwrthwynebiad

C21/1206/25/LL Land Adjacent To Bro Infryn,, Glasinfryn, LL57 4UR Datblygiad preswyl yn cynnwys 6 tŷ deulawr ac un tŷ un llawr fforddiadwy a gwaith cysylltiedig
Dim Gwrthwynebiad

C21/1162/25/AM Garnedd Bach Ffordd Tŷ'n Clwt, Penrhosgarnedd, Bangor, Gwynedd, LL57 2LU Codi tŷ deulawr a mynedfa newydd.
Dim Gwrthwynebiad

C21/1250/25/DT Pen Y Bont Ffordd Bronwydd, Treborth, Bangor, Gwynedd, LL57 2NX
Estyniad un llawr yn y cefn
Dim gwrthwynebiad
9. **Materion y Clerc**
 - **Diffibs** **Diweddariad** Adroddodd y Clerc fod y peiriannau bellach hefo Tomos Hughes ond nad oedd y cysylltiad trydannol yn Glasinfryn wedi ei osod gan Cyngor Gwynedd a bydd yn focs yn hytrach na polyn

- **Septic Tanc Diweddariad** Y Clerc wedi derbyn un amcanbris ond disgwyl 2 arall.
- **Drysau Canolfan Glasinfryn** Y Clerc wedi derbyn dau amcanbris
Cytunwyd derbyn amcanbris Ffenestri'r Heulwen sy'n gyfanswm o £4,395.00
Clerc i gysylltu a Ffenestri'r Heulwen

10. Materion y Cyngorwyr -

Cyng M Lynch / J Lewis Goleuadau llachar Is Orsaf Bŵer Pentir
Y 2 wedi derbyn cwynion fod goleuadau llachar iawn yn dod o gyfeiriad yr Is-Orsaf Bwer allai fod yn ymharu a'r fywyd gwyllt yn ogystal a bod yn llygru'r ffurfafen
Clerc i anfon llythyr

Cyng D Jones Morris Openreach / FTP
Wrth anfon ei ymddiheuriad cyfeiriodd y Cyng ei fod yn bryderus fod yn ymddangos fod Cwmni Openreach yn sicrhau fod cyswllt 'fibr i eiddo' yn mynd i fod ar gael ar ddatblygiad newydd Adra ar Penyffridd tra fod cwsmeriaid ardaloedd eraill cyfagos ddim yn derbyn y gwasanaeth hwnnw. **Cyng M Baines am gysylltu hefo BT/Openreach**

Cyng M Baines Lon bach a Llywbr rhif 4 Glasinfryn
Yr adran Tramwy wedi cysylltu i adrodd fod ganddynt fwriad i ymdrin a'r problem gorlifo ar y llwybr yma ag yn ogystal a hynny eu bod a bwriad gwella cyflwr gwyneb y trac sy'n arwain lawr o'r llwybr i gyfeiriad y ffordd fawr ag wedi cael ei difrodi gan y dwr.
Gofynwyd i'r Cyngorydd adrodd yn ol i'r Cyngor ein bwriad i gysylltu carffosiaeth y Ganolfan ar y trac dan sylw ag iddynt geisio dod i gytundeb amser y gwaith hefo ni

Daeth y cyfarfod i ben am 8.35