

# Cyngor Cymuned Pentir

Cynhelir cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 10fed o Chwefror 2022

## Agenda

1. Presennol:
2. Ymddiheuriadau:
3. Datgan buddiant
4. Derbyn cofnodion 13eg o Ionawr 2022
5. Materion yn codi o'r cofnodion
6. Materion ariannol
  - i. Mantolen ariannol
    1. Taliadau/derbyniadau
  - ii. Drafft Cynllun Busnes
7. Logo newydd
8. Cynllunio
  - a. Rhif Cais: C22/0109/25/LL Lleoliad: Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr, Ysbyty Gwynedd Ffordd Trwy Ysbyty Gwynedd, Ysbyty Gwynedd, Penrhosgarnedd, Bangor, Gwynedd, LL57 2PW Bwriad: Lleoli unedau symudol dros dro mewn 2 leoliad ar gyfer defnydd cysylltiedig i'r ysbyty am gyfnod o 2 mlynedd.
  - b. Rhif Cais : C22/0095/25/CC Lleoliad Parc Menai, Bangor, LL57 4BL  
Bwriad : Cais ar gyfer torri a gwneud gwaith i goed sy'n destun Gorchymyn Gwarchod Coed
9. Materion y Clerc
  - Diffibs Diweddariad
  - Septic Tanc Diweddariad
  - Drysau Canolfan Glasinfryn Diweddariad
  - Derbyn Rhodd Diw Ernest Land tuag at gadw'r fynwent
  - Traelia Cynghorwyr 2021-22
  - Ymatebion LleNi35
  - Bwrdd Cymunedol Prifysgol Bangor
  - Isupport Prifysgol Bangor
  - Apel Eisteddfod Boduan 2023
10. Materion y Cynghorwyr

Cyng M Lynch	Capel y Fynwent Pentir/Tafarn y Faenol Llythyr Cefyn Roberts
Cyng D Jones Morris	Gwasanaeth Fasciwlwr Betsi Cadwaladr
Cyng M Baines	Llywbr rhif 4 Glasinfryn diweddariad
Cyng L A James	Gwaelod allt Faenol
Cyng L A James	Diweddariad Prosiect Ysgol Y Faenol

# Cyngor Cymuned Pentir

## Cofnodion cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 13eg o Ionawr 2022

- 1. Presennol:** Cyng D W Jones – Cadeirydd, Cyng M Lynch; Cyng J Lewis; Cyng J Pierce; Cyng B Jones a Cyng M Baines  
Clerc E Jones
- 2. Ymddiheuriadau** Cyng D Jones-Morris; Cyng L A James; Cyng E Jones; Cyng J Griffiths; Cyng T Anwyl Williams a'r Cyng H Griffiths
- 3. Datgan buddiant**  
Cyng M Baines yn datgan ei bod yn aelod o banel golygyddol Papur Bro Goriad oedd wedi gwneud cais am nawdd.
- 4. Derbyn cofnodion 09fed o Rhagfyr 2021**  
Nodwyd mae gydag un Swyddog o Wynedd oedd y Cyng M Baines wedi bod yn trafod Ffordd Penrhos ddim Swyddogion Gwynedd  
Derbynwyd y gweddill yn gywir ar gynnig y Cyng J Lewis gafodd ei eilio gan y Cyng J Pierce
- 5. Materion yn codi o'r cofnodion**  
Dim nad oedd wedi ei gynnwys yn yr agenda
- 6. Materion ariannol**  
Nid oedd cyfarfod o'r IBC wedi ei gynnal ers 1af o Rhagfyr 2021 a materion y cyfarfod hwnnw wedi ei trafod yng Nghyngor Llawn 9/12/21
  - a. Mantolen ariannol** Rhanwyd mantolen ariannol gyfredol yn dangos gwariant a derbyniadau Rhagfyr Y fantolen honno yn dangos £41,238.45c yn y cyfrif Cyfredol a £35,040.26 yn y cyfrif Cadw
- 7. Logo newydd** Dim diweddariad yn absenoldeb Cyng L A James sy'n gweithredu ar ein rhan hefo'r dylunnydd
- 8. Cynllunio**

C21/1185/25/LL Land Opposite Ty Mel, Bangor, LL57 4UG Codi 2 dy fforddiadwy, mynedfa newydd, parcio, tirlunio a Gwaith **Gwrthwynebu oherwydd fod y tir yn ardal sy'n llifogi ag y byddai agoriad i 2 dy mor agos i gyffordd T yn peryglu defnyddwyr y ffordd**  
C21/1023/25/CR 1, Elizabeth Terrace High Street, Glasinfryn, Bangor, Gwynedd, LL57 4UW Codi estyniad unllawr ar gefn ty annedd ynghyd ag addasiadau mewnol  
**Dim Gwrthwynebiad**

C21/1206/25/LL Land Adjacent To Bro Infryn,, Glasinfryn, LL57 4UR Datblygiad preswyl yn cynnwys 6 tŷ deulawr ac un tŷ un llawr fforddiadwy a gwaith cysylltiedig  
**Dim Gwrthwynebiad**

C21/1162/25/AM Garnedd Bach Ffordd Tŷ'n Clwt, Penrhosgarnedd, Bangor, Gwynedd, LL57 2LU Codi tŷ deulawr a mynedfa newydd.  
**Dim Gwrthwynebiad**

C21/1250/25/DT Pen Y Bont Ffordd Bronwydd, Treborth, Bangor, Gwynedd, LL57 2NX  
Estyniad un llawr yn y cefn  
**Dim gwrthwynebiad**
- 9. Materion y Clerc**
  - a. Diffibs Diweddariad** Adroddodd y Clerc fod y peiriannau bellach hefo Tomos Hughes ond nad oedd y cysylltiad trydannol yn Glasinfryn wedi ei osod gan Cyngor Gwynedd a bydd yn focs yn hytrach na polyn

- **Septic Tanc Diweddariad** Y Clerc wedi derbyn un amcanbris ond disgwyl 2 arall.
- **Drysau Canolfan Glasinfryn** Y Clerc wedi derbyn dau amcanbris  
**Cytunwyd derbyn amcanbris Ffenestri'r Heulwen sy'n gyfanswm o £4,395.00**  
Clerc i gysylltu a Ffenestri'r Heulwen

#### 10. Materion y Cynghorwyr

##### **Cyng M Lynch / J Lewis**

Goleuadau llachar Is Orsaf Bŵer Pentir

Y 2 wedi derbyn cwynion fod goleuadau llachar iawn yn dod o gyfeiriad yr Is-Orsaf Bwer allai fod yn ymharu a'r fywyd gwyllt yn ogystal a bod yn llygru'r ffurfafen

**Clerc i anfon llythyr**

##### **Cyng D Jones Morris**

Openreach / FTP

Wrth anfon ei ymddiheuriad cyfeiriodd y Cyng ei fod yn bryderus fod yn ymddangos fod Cwmni Openreach yn sicrhau fod cyswllt 'fibr i eiddo' yn mynd i fod ar gael ar ddatblygiad newydd Adra ar Penyffridd tra fod cwsmeriaid ardaloedd eraill cyfagos ddim yn derbyn y gwasanaeth hwnnw. **Cyng M Baines am gysylltu hefo BT/Openreach**

##### **Cyng M Baines**

Lon bach a Llywbr rhif 4 Glasinfryn

Yr adran Tramwy wedi cysylltu i adrodd fod ganddynt fwriad i ymdrin a'r problem gorlifo ar y llwybr yma ag yn ogystal a hynny eu bod a bwriad gwella cyflwr gwyneb y trac sy'n arwain lawr o'r llwybr i gyfeiriad y ffordd fawr ag wedi cael ei difrodi gan y dwr.

**Gofynwyd i'r Cynghorydd adrodd yn ol i'r Cyngor ein bwriad i gysylltu carffosiaeth y Ganolfan ar y trac dan sylw ag iddynt geisio dod i gytundeb amser y gwaith hefo ni**

Daeth y cyfarfod i ben am 8.35