

# Cyngor Cymuned Pentir

Cynhelir cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 11eg o Chwefror 2021

## Agenda

1. Presennol:
2. Ymddiheuriadau:
3. Datgan buddiant
4. Derbyn cofnodion 14eg o Ionawr 2021
5. Materion yn codi o'r cofnodion
6. Materion ariannol
  - Cyfarfod IBC 27ain o Ionawr 2021
    - i. Mantolen ariannol
    - ii. Ceisiadau Nawdd
    - iii. Cadarnhau cytundeb Llnau Cysgodfannau Bws
    - iv. Traelia Cyngorwyr
  - BDO
7. Cynllunio
  - Cais Cynllunio
8. Materion y Clerc
  - Gohebiaeth Julie James Gweinidog Tai Llyw Cymru
  - Septic Tanc Glasinfryn
  - Canolfan Penrhos
9. Materion y Cyngorwyr
  - Cyng E Jones Llwybr Goetra
  - Draenia dros ffordd y Cae Garnedd
  - Cyng M Baines Llwybr Goetra a Stad Redrow
  - Cyng J Griffiths Dwr yn dod i'r ffordd yn Waen Wen a baw cwn ar Lon Rhes

# Cofnodion Cyngor Cymuned Pentir

Cyfarfod Rhithiol o'r Cyngor Llawn Nos Iau 14eg o Ionawr 2021

1. Presennol: Cyngorwyr

M. Lynch; L A James; J. Griffiths; E. Jones; M. Baines; J. Pierce; D. W. Jones; J Lewis  
a'r Clerc E Jones

2. Ymddiheuriadau:

Cyngorwyr H Griffiths; T A Williams; D. Jones-Morris; a B.Jones;  
Cadeirwyd y cyfarfod gan y Cyng D W Jones wnaeth hefyd offrymu g weddi cyn croesawu pawb oedd  
bresennol.

3. Datgan buddiant

Eto esbonwyd tae unrhyw un angen datgan buddiant byddai rhaid gwneud hynny ar lafar i'r  
Clerc allu ei gofnodi ag i'r Cyngorydd wedyn anfon ffurflen wedi ei llofnodi  
Mi fu datgan o unrhyw fuddiant

4. Derbyn cofnodion 10fed o Rhagfyr 2020 – Derbynwyd y cofnodion fel rhai cywir

Cyng J Pierce yn cynnig a Cyng E Jones yn eilio

5. Materion yn codi o'r cofnodion

- Llwybr Glan Menai – Dim datrusiad wedi dod ymlaen a'r arwyddion yn dal i fyny
- Logo Newydd – Cyng L A James wedi cael cyswllt ond dim manylder i'w rannu gan fod angen trafodaethau pellach - Cyng L A James am barhau drafod
- Septic Tanc Glasinfryn – Clerc wedi cael cyfarfod ar y safle gyda Mr W Font cyn y Nadolig a'r arbennigwr wedi dod yn ol i ddatgan fod pibell garffosiaeth gyhoeddus ar y trac sy'n arwain tuag at y maes parcio

Ei awgrym oedd i ni holi adeiladwr i archwilio'r posibilrwydd cael cysylltu a'r bibell honno fyddai'n gwneud i ffwrdd yn gyfan gwbwl a'r tanc septic.

Y Clerc wedi holi dau gontarctwr oedd wedi ei adnabod fel rhai allai ymdopi a'r gwaith dan sylw.

**Disgwyl ymateb ganddynt**

6. Materion Ariannol

- Nid oedd cyfarfod o'r I B C wedi ei gynnal yn ystod Rhagfyr felly dim ond rhannu mantolen ariannol oedd yn dangos ein sefyllfa ariannol bresennol oedd £33,995.17 yn y cyfrif Cyfredol a £25,037.19 yn y cyfrif Cadw
- Canolfan Glasinfryn - Dim datblygiad pellach ynglyn a thrsglwyddo'r teitl i enw'r Cyngor
- Ganolfan Newydd - Cynfyngiadau newydd wedi golygu bod y gwaith yn rhedeg ychydig ar ol amser oherwydd methu cael nwyddau fel ffenestri a.y.y.b.
  - Ochr trydannol wedi ei gytuno arno
  - Offer y gegin wedi ei gytuno arno
  - Deunydd y lloriau wedi eu gytuno arno
  - BT am ail-gysylltu llinell i'r Ganolfan Bresennol ar gost Wynne's ond bydd hynny yn golygu bydd yn haws trosglwyddo'r llinell i'r Ganolfan Newydd unwaith bydd honno yn barod

Angen holi'r swyddogion os ydi'n bosib crynhoi y costau ychwanegol at eu gilydd

Cyng L A James am holi

Diolchwyd i'r Cyng James am ei ymrwymiad i gadw mewn cyswllt hefo swyddogion Gwynedd ar ein rhan

- Archwilwyr allannol Dim i'w adrodd ymhellach

7. Materion y Clerc

- Diffib      Y 4 diffib newydd bellach wedi eu gosod ag yn weithredol yn Glasinfryn, Rhydygroes, Minffordd ag ar Stad Y Rhos wrth 'Twill yn y Wal'
- Septic Tanc Glasinfryn      Gweler materion yn codi
- Canolfan Glasinfryn      Gweler materion yn codi

'Roedd sawl cais am nawdd wedi dod yn ystod Rhagfyr a Ionawr ond cytunwyd i basio'r trafodaethau cychwynol i'r I B C fyddai yn cael ei gynnal 27ain o Ionawr

#### 8. Materion y Cynghorwyr

- Cyng B Jones      Wrth ddatgan ei ymddiheuriad 'roedd y Cyng wedi adrodd fod cyflwr Lon Dywyll ddrwg oherwydd y pridd sydd bellach yn ymestyn ymhell oddiwrth y cloddiau      **Clerc i gysylltu a Gwynedd**

Daeth y cyfarfod i ben am 9.10