



## Cyngor Cymuned Pentir

### Cynhelir cyfarfod o'r Cyngor Llawn Nos Fawrth 21ain o Fai 2024 i ddilyn y Cyfarfod Blynyddol Agenda

1. Presennol: /Present
2. Ymddiheuriadau: Apologies
3. Datgan buddiant / Declaration of interest
4. Derbyn cofnodion / Accept Minutes 14eg o Fawrth / March 2024
5. Materion yn codi o'r cofnodion / Matters arising
6. Materion ariannol / Financial Issues
  - i. Mantolen ariannol / Financial report
  - ii. Cofnodion cyfarfod IBC / Minutes of S F C 24/04/2024
7. Cynllunio / Planning
  - C24/0305/18/CR Fferm Tŷ'n Llwyn Lôn Tŷ'n Llwyn, Pentir, Bangor, Gwynedd, LL57 4DY  
Addasu rhan o adeiladau fferm yn dy annedd
  - C24/0303/18/LL Fferm Tŷ'n Llwyn Lôn Tŷ'n Llwyn, Pentir, Bangor, Gwynedd, LL57 4DY  
Newid defnydd ac addasu rhan o adeiladau fferm i dy annedd /
8. Materion y Clerc / Topics from the Clerk
  - Sedd Wag Ward Glasinfryn
  - Cyfarfod Gamlin's Ganolfan/Ysgol y Faenol
  - Yswiriant Trafod pris adnewyddu
  - Capel y Fynwent Diweddariad
  - Fynwent yr Eglwys Cais am gyfraniad tuag at glirio
  - Cae chwarae Caerhun Ymchwiliad Mis Mehefin
  - Calendr 2024-25 Cyngor Pentir
9. Materion y Cynghorwyr / Councilors Topics



## Cyngor Cymuned Pentir

### **Cofnodion cyfarfod Cyngor Llawn Nos Iau 14<sup>eg</sup> o Fawrth 2024 Yng Nghanolfan Gymunedol Penrhosgarnedd am 7.00 y.h**

- 1. Presennol: /Present** Cadeirydd Cyng D Jones-Morris, Is-Gad Cyng I Ellis Cyng B Jones Cyng E Roberts, Cyng M Baines. Cyng A Joyce, Cyng C Owen, Cyng J Pierce, Cyng J Griffithsa Hefyd yn bresennol, E Jones Clerc a'r cyfieithydd S E Jones
- 2. Ymddiheuriadau: Apologies** Cyng L A James Cyng J Lewis a Cyng M Lynch sydd hefyd wedi anfon llythyr o ymddiswyddiad
- 3. ½ awr am gyflwyniad byr am Budd Cymunedol / Short presentation ½ hours on Community benefit Pentir Energy Storage Project**

Estynwyd croeso gan y Cadeirydd i Anna ag Andrew o Gwmni 'Lightsource BP' aeth ymlaen i amlinellu beth oedd gan y Cwmni mewn golwg ar gyfer ardal Pentir wrth ochr Is-Orsaf drydan Pentir a pa fanteision/buddiannau allai ddod yn sgil eu prosiect i'r gymuned Nid oedd y Cwmni hyd yn hyn wedi gwneud cais Cynllunio ag na fyddai y prosiect yn debygol o fod yn weithredol tan tua 2026-27

**Diolchwyd iddynt am eu cyflwyniad**
- 4. Datgan buddiant / Declaration of interest**

Cyng A Joyce a Cyng M Baines yn datgan eu bod yn ymddiriedolwyr Canolfan Penrhosgarnedd
- 5. Derbyn cofnodion / Accept Minutes 8 fed o Chwefrorrr/ February 2024**

Derbynwyd fel cofnodion cywir ar gynnig Cyng I Ellis gafodd ei eilio gan y Cyng J Pierce
- 6. Materion yn codi o'r cofnodion / Matters arising**

Ymddiheurwyd i'r Cyng A Joyce nad oedd cyfieithiad wedi cyrraedd mewn pryd Gofynwyd os oedd posib anfon y cofnodion y Cyngor Llawn i'w cyfieithu yng ngynt gan fod yr IBC yn cyfarfod yn ddiweddar yn y mis

**Cytunwyd i'r Clerc wneud ymholiadau hefo Cymen i'n bilio unwaith y Mis yn hytrach na fesul ffeil**
- 7. Materion ariannol / Financial Issues**
  - i. Mantolen ariannol / Financial report** Manolen ariannol diwedd Chwefror wedi ei chynnwys yn y pecyn ddsbarthwyd ag yn dangos £11,671.99 yn y Cyfrif cyfredol a £40,748.12 yn y Cyfrif Cadw
  - ii. Cofnodion cyfarfod IBC / Minutes of S F C 28/02/2024**

Trafodwyd y cofnodion oedd wedi eu rhannu er gwybodaeth Nodwyd fod y Cyngor Llawn wedi trafod fformat y gofrestr Risg ag y byddai yr Is-Grwp yn ystyried y sylw pan fyddai nhw'n cyfarfod nesa. Y Clerc heb gael ymateb oddiwrth Dawns i bawb ynglyn a lle dylid anfon nawd atynt

    - 1. Cais am nawdd ychwanegol Only Boys Aloud a Cylch Ti a Fi Emaus**

Argymhell fod y Cyngor yn cyfranu £300 i Cylch Ti a Fi Emaus ar dderbyn mantolen ariannol ganddynt.

Peidio cyfrannu at Only Boys Aloud oherywdd bod eu sefyllfa ariannol yn sylweddol a fawr o gyfeiriad at weithgaredd lleol
  - iii. Cofrestr Risg / Risk Register Gweler 7 ii**



## Cyngor Cymuned Pentir

### 8. Cynllunio / Planning

C23/0653/25/LL Lleoliad Tan Y Grisiau Lôn Tan Y Grisau, Pentir, Bangor, Gwynedd, LL57 4YB

Codi bloc stablau ac adeiladu menage **Eisioes wedi ei ganiatau gan swyddogion**

C24/0188/25/LL Lleoliad / Location: Hafod Ffordd Yr Hafod, Bangor, Gwynedd, LL57 4BU Bwriad /

Proposal: Dymchwel adeilad gweithdy / storio cyffredinol presennol a chodi adeilad newydd i'w ddefnyddio ar gyfer gweithdy, storfa gyffredinol a modurdy gan gynnwys creu mynedfa newydd i gerbydau at ddefnydd domestig. **Dim sylw**

C24/0174/25/LL Lleoliad / Location: Vaynol Arms, Pentir, Bangor, Gwynedd, LL57 4EA Bwriad /

Proposal: Newid defnydd y llawr gwaelod o Dafarn i lety gwyliau ar osod

**Gwrthwynebu** ar sail Gormodedd o unedau Gwyliau yn ardal Arfon yn barod

a bod effaith negyddol ar y gymuned yn ogystal

a'r angen am Ased Cymunedol yn parhau

### 9. Materion y Clerc / Topics from the Clerk

- a. **Traelia Cynghorwyr** At ddibenion treth Incwm aangen i ymateb ysgrifennedig / e-bost ar gyfer cyfarch ymateb HMRC i gadarnhau mae gweithio o gartref mae aelodau
- b. **Gwastraff masnachol Dylanwadu ar ein canolfannau a'r Fynwent** Rheoliadau yn dod i rym dechrau Ebrill – Clerc heb dderbyn dim gohebiaeth
- c. **Cyflog y Clerc Ansicrwydd ar lefel a tal yr awr** Cadarnhawyd bod y Clerc ar lefel 23 ond wedi bod yn derbyn tal yr awr o £15.67 yn hytrach na £16.67 ers blwyddyn Cyng L A James a'r Clerc i gysylltu a'r Cyfrifwyr i drefnu ad-daliad
- d. **Amcanbrisiau llawr y Capel bach** Derbynwyd 2 amcanbris **Penodwyd y gwaith i Hughes a Hughes**
- e. **Panel hanesyddol Pentir** Clerc wedi derbyn anfoneb am y gwaith - **Talu** Angen gofyn am bris gosod ond y Clerc ddim yn sicr am yr union leoliad tan ddaw Cyng J Lewis i gadarnhau
- f. **Cais Treborth am Ryddid Gwybodaeth** Cais wedi ei dderbyn dan orchymyn rhyddid gwybodaeth mae'r Cyngor yn ei ddal ar fabwysiadu y llwybr troed drwy Treborth o cyn 2012 **Clerc i ymchwilio**
- g. **Cysgodfan Bws Bryn Ogwen** Perchennog rhif 7 Bryn Ogwen yn gwrthwynebu ond y gred yw bellach fod Trafnidiaeth Cymru wedi camu i mewn yn datgan fod anghenion y gymuned angen cael ei ystyried
- h. **Goleuadau Nadolig 2023/24** Y Clerc wedi cysylltu a'r Adran Goleuo Stryd oedd yn awyddus i adnabod pan lampau stryd fydd angen gosod y cysylltiadau a'r goleuadau arnynt **Cynghorwyr ardal Penrhos i gadarnhau**
- i. **Unrhyw ddiweddariad Ganolfan Newydd a Maes Parcio**

Pwyllgor Rheoli y Ganolfan bresennol wedi derbyn Cyngor cyfreithiol a'i rannu gyda gweddill y Cynghorwyr.

Ni gynnigwyd barn oherwydd fod Cyngor Pentir eisioes wedi derbyn Cyngor Cyfreithiol gan Gwmni Gamlins oedd 'yn wahanol' Cytunwyd i anfon y 'cyngor a ranwyd heno' at Cyfreithwyr Gamlins am eu barn nhw ar y mater.

Ychwanegwyd y gallai 'dwyrn' ohirio dod i gytundeb hefo Cyngor Gwynedd am drwydded fyddai yn caniatu rhieni allu danfon a codi eu plant o ysgol y Faenol ar dir y Ganolfan

Gofynnodd y Cyng I Ellis i'r Clerc gofnodi ei fod o yn gwrthod derbyn cyfrifoldeb am y sefyllfa bellach gan fod y risg o ddamwain yn parhau yn ddyddiol ar dir y Ganolfan

### i. Materion y Cynghorwyr / Councilors Topics



## Cyngor Cymuned Pentir

**Cyng M Baines**

**Safle Coed Fodol**

**Cyngor Gwynedd yn ymwybodol o'r sefyllfa ag yn cymeryd camau gorfodaeth**

Nodwyd for enw'r Goedlan yn anghywir ac mae Coed Grand Lodge yw'r enw cywir

**Cyng D Jones Morris**

**Diweddariad ar Addasiadau Ffordd Penrhos**

Mae problemau i droi allan tuag at Bangor o ffordd Coed y Maes yn union fel ar yr oedd wrth fynediad Ysgol y Garnedd ond bod y lleoliad hwnnw wedi cael ei addasu

**Canoilfan Penrhos / ochr gyfreithiol**

**Gweler 9 i**

**Cyng I Ellis**

**E-Bost ag ymateb Cyngor Gwynedd**

Adroddodd y Cyngorydd iddo anfon e-bost personol at adran Addysg Cyngor Gwynedd a'i siom o dderbyn ymateb mor ben agored

**Gweler 9 i**

**Cyng L A James**

**Cais am Rhyddid Gwybodaeth o Treborth**

**Arwyddion Canolfan Glasinfryn a hysbysu yn Llasi Ogwan**

**Gweler 9 f**  
Ganolfan yn hapus i dderbyn

Daeth y cyfarfod i ben am 9.20